

**Instrucción Operativa 14/2014**

**CONTRATACIÓN DE ONLY APARTMENTS, S.A. EN EL SEGMENTO DE  
EMPRESAS EN EXPANSIÓN DEL MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL Y  
PARÁMETROS DE ACTUACIÓN DEL PROVEEDOR DE LIQUIDEZ**

Las acciones de la compañía **ONLY APARTMENTS, S.A.**, con código de valor de la Agencia Nacional de Codificación número ES0105038006, se negociarán en el segmento de Empresas en Expansión del Mercado Alternativo Bursátil bajo el código (**ONL**), a partir del día de su incorporación, prevista para el próximo 28 de julio, supeditado a la adopción del oportuno acuerdo de incorporación por parte del Consejo de Administración del Mercado.

La contratación del referido valor se desarrollará de acuerdo con las Normas de Contratación del segmento de negociación de acciones de Empresas en Expansión dentro del Mercado Alternativo Bursátil.

**1. Medidas aplicables en el inicio de la contratación de las acciones de  
ONLY APARTMENTS, S.A.**

La Comisión de Supervisión del Mercado Alternativo Bursátil, a la vista de las circunstancias que concurren en el inicio de contratación de las acciones de **ONLY APARTMENTS, S.A.**, aplicará el mencionado día, las siguientes medidas:

1.- Tomar como precio de referencia para la fijación del primer precio, el mismo precio fijado para la ampliación de capital con aportación dineraria que tuvo lugar en mayo de 2014, es decir 1,26 euros por acción.

Durante la subasta de apertura de la sesión de inicio de la contratación se permitirá la entrada de órdenes con precios que podrán fluctuar hasta el 50% (rango estático) con respecto al precio de referencia. El precio resultante de la subasta de apertura se tomará como precio estático.

A partir de la siguiente subasta, de acuerdo con lo previsto en el apartado primero de la Instrucción Operativa 23/2013, de 23 de diciembre, sobre Determinación del Rango Estático del MAB para Empresas en Expansión, el rango estático será el 5%.

2.- La subasta de apertura comenzará a partir de las 8:30 horas, finalizando a las 12:00 horas. Si fuera necesario, se podría modificar su duración para este valor hasta el momento en que la situación del mercado lo aconseje, anunciando su ampliación y finalización con antelación suficiente. Si las circunstancias del mercado lo aconsejan, la Comisión de Supervisión del Mercado Alternativo Bursátil, podrá proceder a aplicar las medidas necesarias para facilitar el normal funcionamiento de la oferta y la demanda.

## **2. Otras medidas aplicables a la contratación de ONLY APARTMENTS, S.A.**

De acuerdo con lo previsto en el apartado 2 de la Circular 7/2010, de 4 de enero, sobre Normas de contratación de acciones de Empresas en Expansión a través del Mercado Alternativo Bursátil, las órdenes de compra y de venta que se introduzcan en el mercado y que tengan un importe superior a 300.000 € requerirán la doble confirmación expresa del operador.

Asimismo, de acuerdo con el último párrafo del apartado 2 de la aludida Circular, el intermediario deberá recabar la autorización de la Supervisión del Mercado en el caso de órdenes de venta superiores a 3 millones de euros, a los efectos de la constancia de la existencia y afectación de saldo suficiente de valores para liquidar la orden.

De acuerdo con el apartado 5.4 de la referida Circular 7/2010, la variación mínima de precio será de 0,01 euros.

El importe efectivo por orden para aplicaciones externas a partir del cual se solicitará la validación por un operador autorizado estará fijado en 100.000 euros.

## **3. Parámetros de actuación del Proveedor de Liquidez**

De acuerdo con lo previsto en el apartado Primero, de la Instrucción Operativa 2/2009, de 9 de julio de 2009, sobre Régimen aplicable al Proveedor de Liquidez, relativo a los parámetros de actuación, y en la Instrucción Operativa 10/2012, de 25 de junio, de modificación del parámetro de presencia del proveedor de liquidez, el importe mínimo de efectivo en las posiciones de compra y venta del valor ONLY APARTMENTS, S.A. será de 5.000 euros y la horquilla máxima de precios de compra venta de las posiciones será del 5% del precio de referencia. El proveedor de liquidez será MG Valores, A.V., S.A.

Madrid, 24 de julio de 2014

EL DIRECTOR GERENTE  
Jesús González Nieto-Márquez

